

บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ THE ESSE Sukhumvit 36 ของบริษัท เอส 36 พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบ การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ESSE Sukhumvit 36 (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ (ดังรายงานบทที่ 3)	-
2. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และตรวจสอบบริเวณทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ดังรายงานบทที่ 3)	-
3. เสียง และความสั่นสะเทือน	- ป้ายจราจร และสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการ	ตรวจสอบป้ายจราจร และสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีป้ายจราจร และป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ พร้อมทั้งคอยตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ดังรายงานบทที่ 3)	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ESSE Sukhumvit 36 (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบน้ำประปา หากพบจุดรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที (ดังภาคผนวกที่ 9)	-
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นที่ผิวของเสา และ สีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการไม่มีกิจกรรมล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ หากดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานผลการปฏิบัติในรอบถัดไป	-
5. การใช้ไฟฟ้า และ การอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า โครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ (ดังภาคผนวกที่ 12)	-
6. การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอย และสภาพ ห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง - ตรวจสอบระบบ Biofilter ให้ใช้งาน ได้คืออยู่เสมอ	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพ ห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ ให้มีมูลฝอยตกค้าง พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงาน ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเป็นประจำ (ดังรายงานบทที่ 3)	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ESSE Sukhumvit 36 (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) 	<p>จุดเก็บตัวอย่างน้ำมี 2 จุด คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบบำบัดน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด <p><u>วิธีตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง 	<p>ความถี่ในการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลให้เป็นไปตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลเรื่องการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในทุกวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งจากผลการตรวจวัด พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (ดังภาคผนวกที่ 17) 	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ESSE Sukhumvit 36 (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	- ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย และแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ	- จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อ สำนักงานเขตคลองเตย ภายใน วันที่ 25 ของเดือนถัดไปหรือ รายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรม ควบคุมมลพิษกำหนด	- โครงการได้จัดจ้างบริษัทเอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้ง ซึ่งจากผลการตรวจวัด พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ที่กำหนด (ดังภาคผนวกที่ 17)	-
8. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของ ท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของ ท่อระบายน้ำ หากพบจุดรั่ว ซึม หรือ แตกของท่อระบายน้ำ โครงการ จะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที (ดังรายงานบทที่ 3)	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ESSE Sukhumvit 36 (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ หากพบจุดรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที (ดังรายงานบทที่ 3)	-
9. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และซ้อมแผนหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการยังไม่มีแผนการอบรมการอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานผลการปฏิบัติในรอบถัดไป ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ (ดังรายงานบทที่ 3)	-
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ดังรายงานบทที่ 3)	-
12. การบดบังแสงแดด/การบดบังทิศทางลม/การบดบังกลิ่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เปิดดำเนินการจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนหรือความคิดเห็นจากผู้พักอาศัย และบุคคลภายนอก (ดังรายงานบทที่ 3)	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ESSE Sukhumvit 36 (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
13. สระว่ายน้ำ - คุณภาพน้ำ (ระบบคลอรีน)	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำบริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น เป็นประจำทุกวัน (ดังภาคผนวกที่ 16)	-
	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟิโคลิดโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในพารามิเตอร์ ซึ่งจากผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (ดังภาคผนวกที่ 17)	-
	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ESSE Sukhumvit 36 (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
13. สระว่ายน้ำ (ต่อ) - โครงสร้างและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - รางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ป้ายบอกความลึกของสระน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - อ่างล้างมือ บริเวณล่างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำวันสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา 	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายโครงการจะดำเนินซ่อมแซม หรือปรับปรุงโดยทันที	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ESSE Sukhumvit 36 (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
14. คุณทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน (ดังรายงานบทที่ 3)	-
15. ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนหรือความคิดเห็นจากผู้พักอาศัยและบุคคลภายนอก (ดังรายงานบทที่ 3)	-
16. การประชาสัมพันธ์	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวลและข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - บริเวณสำนักงานของโครงการหรือนิติบุคคล	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนหรือความคิดเห็นจากผู้พักอาศัยและบุคคลภายนอก (ดังรายงานบทที่ 3)	-
17. การมีส่วนร่วมของประชาชน	กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และหลักสถิติพร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	จุดเก็บตัวอย่าง - บ้านเรือนและสถานประกอบการในรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ	ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-
18. การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน	ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนหรือความคิดเห็นจากผู้พักอาศัยและบุคคลภายนอก (ดังรายงานบทที่ 3)	-

4.2 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่วิเคราะห์

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำ
สระว่ายน้ำ ซึ่งแสดงตำแหน่งตรวจวัดและวิธีการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์	แผนการตรวจวัดเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบ ระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	- pH - BOD - Suspended Solids (SS) - Total Dissolved Solids (TDS) - Sulfide - TKN - Oil&Grease	- Electrometric Method - 5-Day BOD Test Method - Dried at 103 - 105 °C Method - Dried at 103 - 105 °C Method - Iodometric Method - Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method - Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์	แผนการตรวจวัดเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ - บริเวณน้ำลึก - บริเวณน้ำตื้น	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	- Electrometric Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- DPD Colorimetric Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- MPN Test	✓	✓	✓	*	✓	✓
	- ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- MPN Test	✓	✓	✓	*	✓	✓
	- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่							
	- <i>Escherichia coli</i>	- Colonies Count	✓	✓	✓	*	✓	✓
	- <i>Staphylococcus aureus</i>	- FDA Bacteriological	✓	✓	✓	*	✓	✓
	- <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- Membrane Filter	✓	✓	✓	*	✓	✓
	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine)	- DPD colorimetric Method	-	-	-	-	-	-
	- คลอไรด์ (Chloride)	- Argentometric Method	-	-	-	-	-	-
	- แอมโมเนีย (Ammonia)	- Titrimetric Method	-	-	-	-	-	-
	- ไนเตรท (Nitrate)	- Cadmium Reduction Method	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

* ในเดือนเมษายน 2568 ไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ เนื่องจากอยู่ระหว่างการปรับปรุงสระว่ายน้ำ

- ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ทั้ง 4 พารามิเตอร์ เนื่องจากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง

4.3 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

4.3.1 วิธีการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

วิธีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง โดยใช้วิธีการตักจ้วง เก็บตรงจุดกึ่งกลางที่ระดับความครึ่งหนึ่งของบ่อที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง (ในกรณีที่อยู่ในตำแหน่งจะจ้วงตักได้ง่าย (เอื้อมไม่ถึง) อาจใช้เชือกผูกถังพลาสติกตักตัวอย่างน้ำหรือใช้ไม้ยาวที่มีกระป๋องตักน้ำผูกปลายไม้เพื่อใช้ในการตักน้ำ) เก็บรักษาภาชนะด้วยวิธีการแช่เย็นด้วยน้ำแข็งเพื่อลดการทำงานของพวกจุลินทรีย์ และลดอัตราเร็วของการเกิดกระบวนการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพและเคมี ส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำตามวิธีการวิเคราะห์

4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.4.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

4.4.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในดัชนีต่างๆ ดังนี้ คือ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) และน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) (ประกาศฯ ใช้จนถึงวันที่ 26 สิงหาคม 2567) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) (ประกาศฯ ใช้ตั้งแต่วันที่ 27 สิงหาคม 2567) ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.4-1 ถึงตารางที่ 4.4-2 และรูปที่ 4.4-1 ถึงรูปที่ 4.4-7 และภาพที่ 4.4-1

ตารางที่ 4.4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		3 ม.ค. 2568	1 ก.พ. 2568	1 มี.ค. 2568	5 เม.ย. 2568	5 พ.ค. 2568	4 มิ.ย. 2568	
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.78	7.90	7.95	7.77	7.94	7.51	5.5-9.0
- บีโอดี (BOD)	mg/l	20	19	1	9	1	9	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	5	<5*	<5*	23	<5*	<5*	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	354	368	380	330	736	202	ไม่เกิน 1,000
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.7	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	4.96	14.35	1.22	18.42	0.47	4.51	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	0.7	1.0	1.2	3.1	1.2	1.2	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานที่กำหนด

* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

ตารางที่ 4.4-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

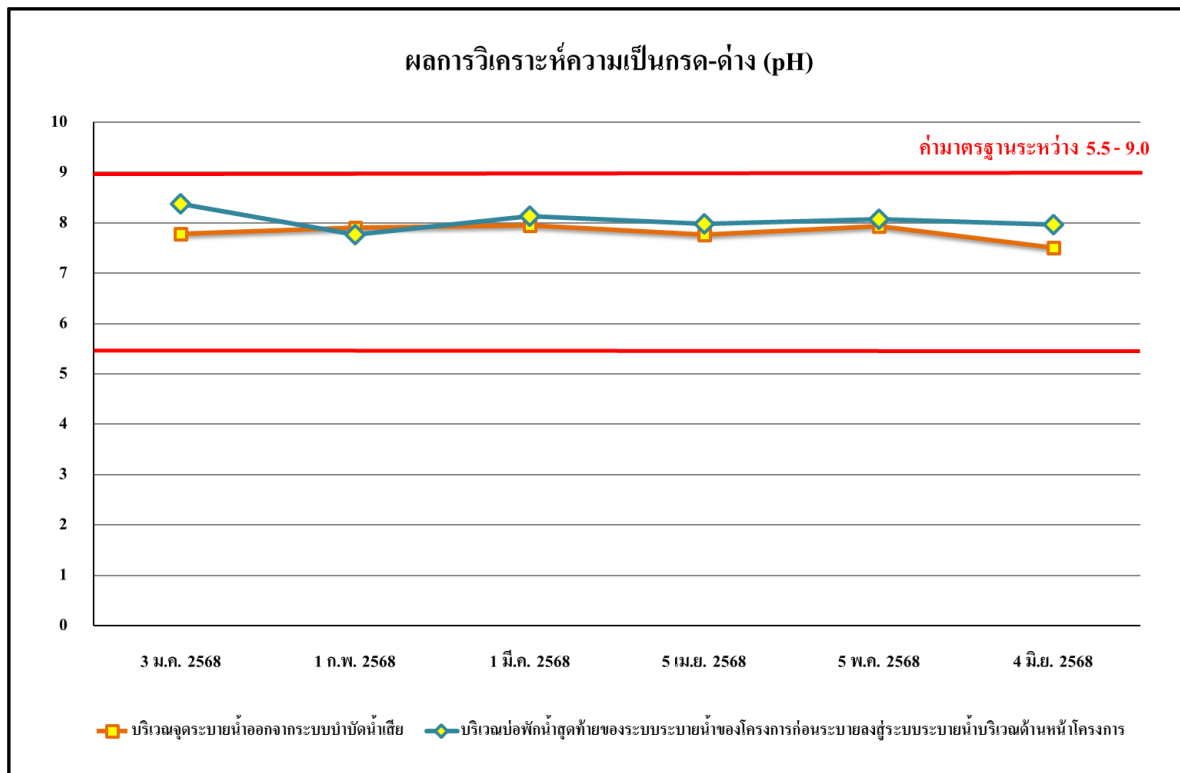
ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		3 ม.ค. 2568	1 ก.พ. 2568	1 มี.ค. 2568	5 เม.ย. 2568	5 พ.ค. 2568	4 มิ.ย. 2568	
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	8.38	7.77	8.14	7.98	8.07	7.97	5.5-9.0
- บีโอดี (BOD)	mg/l	2	2	25	2	14	2	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	<5*	<5*	<5*	<5*	<5*	<5*	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	801	738	664	1,166**	239	696	ไม่เกิน 1,000
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.2*	0.2	0.3	0.4	0.3	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	1.82	1.47	21.52	1.09	17.17	0.78	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	0.5	0.5	1.0	1.0	1.5	1.1	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานที่กำหนด

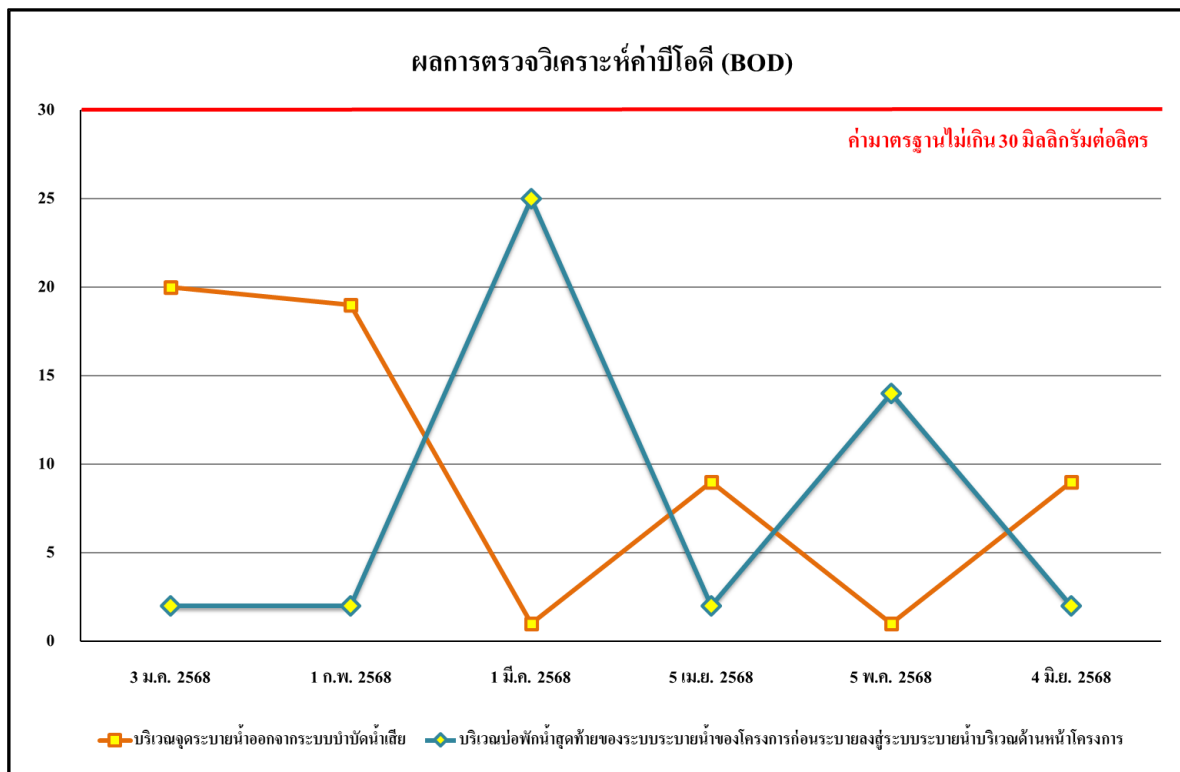
* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (ดังภาคผนวกที่ 15)



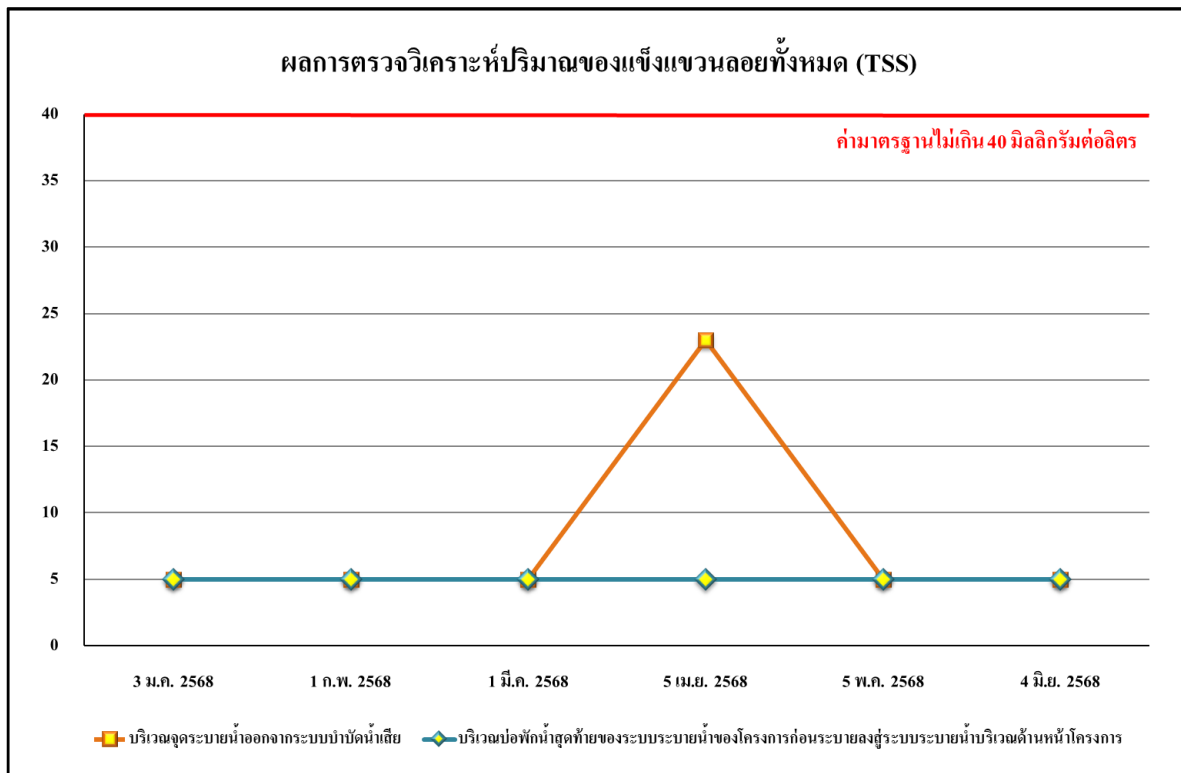
รูปที่ 4.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



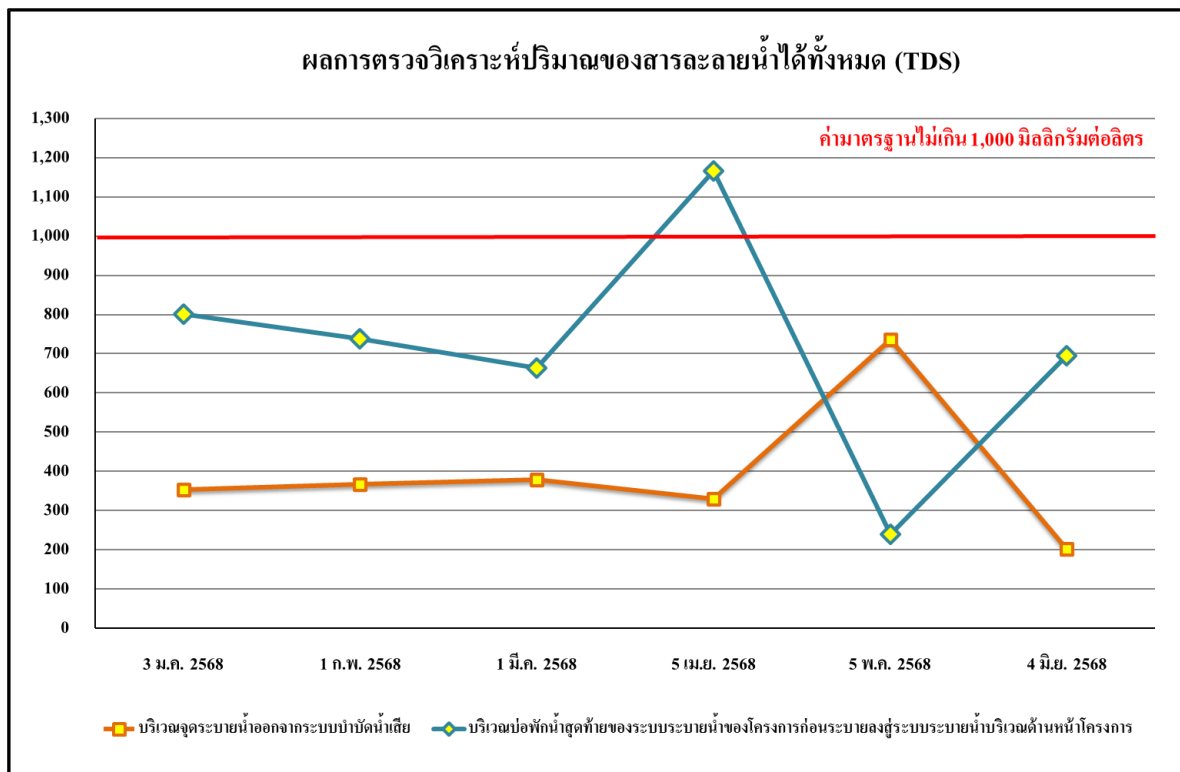
รูปที่ 4.4-2 ผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



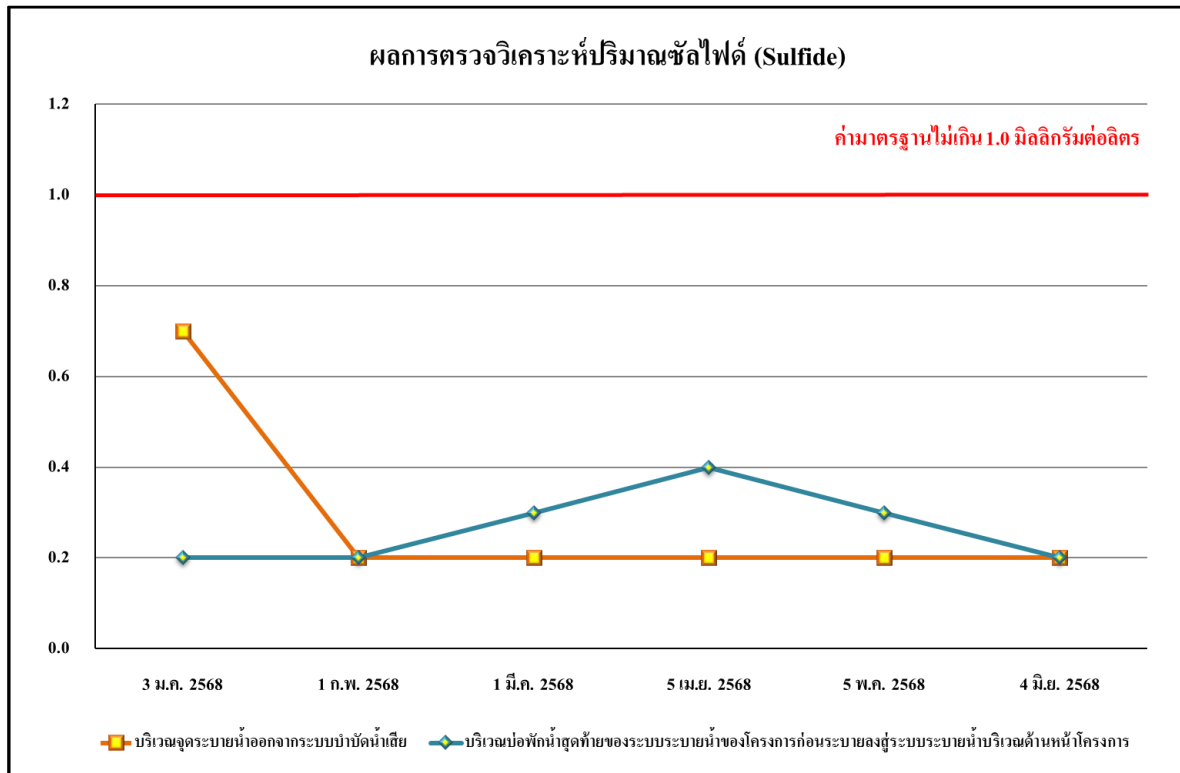
รูปที่ 4.4-3 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

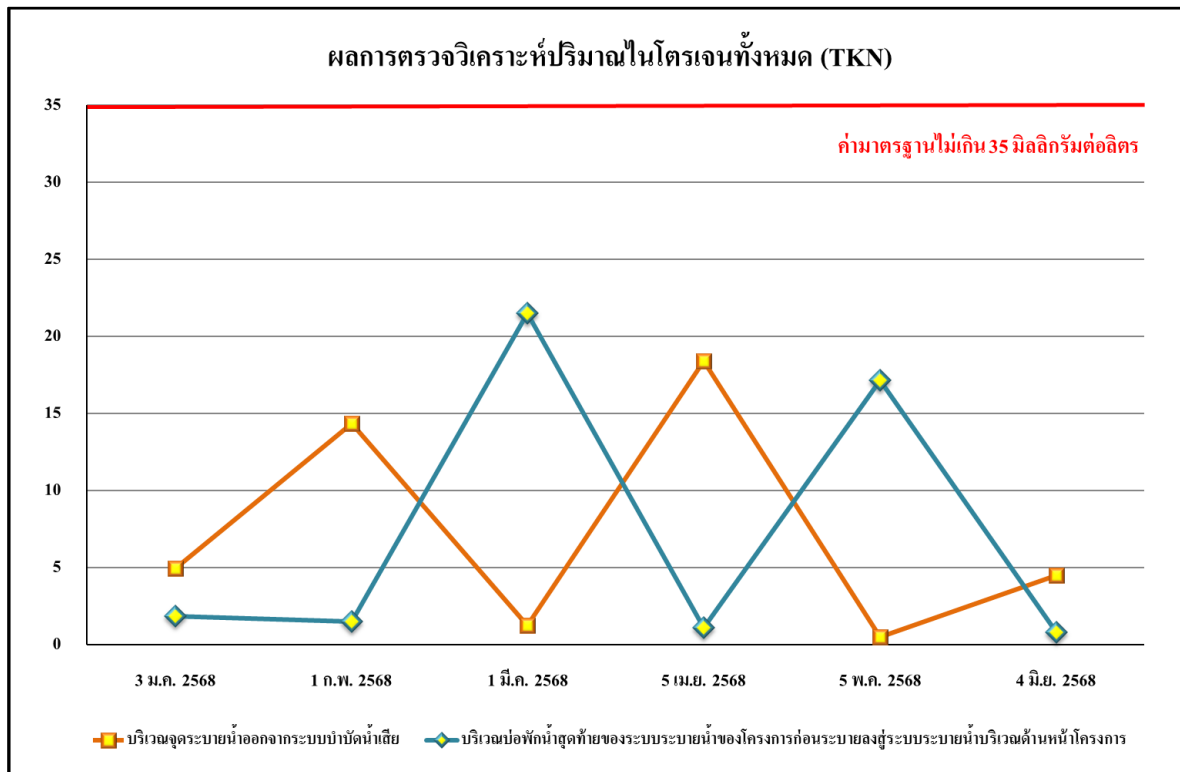


รูปที่ 4.4-4 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)

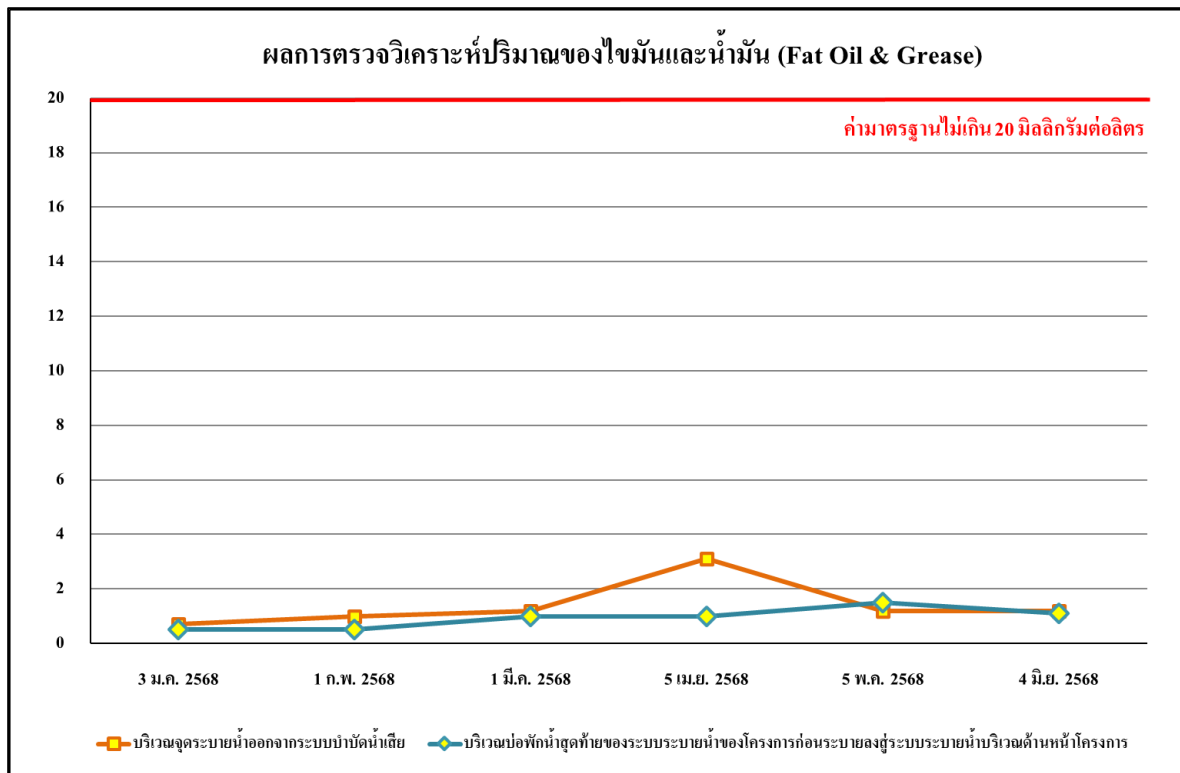
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



รูปที่ 4.4-5 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



รูปที่ 4.4-6 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



รูปที่ 4.4-7 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Fat Oil & Grease)
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

4.4.1.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) (ประกาศฯ ใช้จนถึงวันที่ 26 สิงหาคม 2567) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) (ประกาศฯ ใช้ตั้งแต่วันที่ 27 สิงหาคม 2567) ผลการเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง แสดงดังตารางที่ 4.4-3 ถึงตารางที่ 4.4-4 และรูปที่ 4.4-8 ถึงรูปที่ 4.4-14

ตารางที่ 4.4-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		16 ม.ค 2566	14 ก.พ. 2566	13 มี.ค 2566	17 เม.ย 2566	29 พ.ค 2566	8 มิ.ย 2566	
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.33	7.35	6.83	5.70	7.47	6.16	5-9
- บีโอดี (BOD)	mg/l	30	2	2	15	21	6	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	18	<5*	8	29	45**	15	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	158 ^{2/}	596 ^{2/} **	496 ^{2/}	254 ^{2/}	250 ^{2/}	448 ^{2/}	ไม่เกิน 500 ^{1/}
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	5.93	1.14	1.12	3.85	7.73	0.95	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	1.0	1.6	1.4	1.1	0.7	0.7	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

^{1/}สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/}TDS=ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา)

ตารางที่ 4.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		3 ก.ค. 2566	9 ส.ค. 2566	5 ก.ย. 2566	5 ต.ค. 2566	9 พ.ย. 2566	20 ธ.ค. 2566	
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	5.40	7.54	7.94	7.78	6.77	8.02	5-9
- บีโอดี (BOD)	mg/l	13	3	2	35**	14	5	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	37	<5*	<5*	26	10	<5*	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	190 ^{2/}	348 ^{2/}	332 ^{2/}	<50 ^{2/} *	56 ^{2/}	102 ^{2/}	ไม่เกิน 500 ^{1/}
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.2*	<0.2*	0.2	0.4	0.4	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	4.50	1.25	0.64	17.48	5.12	1.48	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	1.6	1.1	1.6	1.4	1.2	1.1	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS=ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา)

ตารางที่ 4.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		8 ม.ค. 2567	2 ก.พ. 2567	10 มี.ค. 2567	27 เม.ย. 2567	6 พ.ค. 2567	6 มิ.ย. 2567	
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.53	7.59	7.80	8.44	6.66	7.49	5-9
- บีโอดี (BOD)	mg/l	2	2	3	1	3	19	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	5	6	<5*	<5*	11	8	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	<50 ^{2/} *	<50 ^{2/} *	<50 ^{2/} *	620 ^{2/} **	<50 ^{2/} *	<50 ^{2/} *	ไม่เกิน 500 ^{1/}
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.6	0.6	0.6	0.9	0.2	0.2	ไม่เกิน 1.0
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	1.24	0.92	0.94	2.82	1.08	19.47	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	1.6	1.5	1.4	1.4	1.6	1.4	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

^{1/}สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/}TDS=ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา)

ตารางที่ 4.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน ^{1/}	มาตรฐาน ^{2/}
		9 ก.ค. 2567	1 ส.ค. 2567	2 ก.ย. 2567	1 ต.ค. 2567	2 พ.ย. 2567	3 ธ.ค. 2567		
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.61	7.99	8.13	7.89	7.29	8.06	5-9	5.5-9.0
- บีโอดี (BOD)	mg/l	27	11	13	27	27	2	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	<5*	10	39	6	<5*	<5*	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	<50*	114	<50*	60	108	394	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 1,000
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.2*	0.7	0.7	0.4	<0.2*	<0.2*	ไม่เกิน 1.0	-
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	17.09	9.41	30.52	10.61	6.87	2.81	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	1.5	1.5	1.4	1.3	1.4	1.0	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ^{1/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

^{2/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานที่กำหนด

* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

ตารางที่ 4.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		3 ม.ค. 2568	1 ก.พ. 2568	1 มี.ค. 2568	5 เม.ย. 2568	5 พ.ค. 2568	4 มิ.ย. 2568	
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.78	7.90	7.95	7.77	7.94	7.51	5.5-9.0
- บีโอดี (BOD)	mg/l	20	19	1	9	1	9	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	5	<5*	<5*	23	<5*	<5*	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	354	368	380	330	736	202	ไม่เกิน 1,000
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.7	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	4.96	14.35	1.22	18.42	0.47	4.51	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	0.7	1.0	1.2	3.1	1.2	1.2	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานที่กำหนด

* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

ตารางที่ 4.4-4 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ

บริเวณด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		16 ม.ค 2566	14 ก.พ. 2566	13 มี.ค 2566	17 เม.ย 2566	29 พ.ค 2566	8 มิ.ย 2566	
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.34	6.60	7.80	7.87	7.78	8.09	5-9
- บีโอดี (BOD)	mg/l	2	44**	21	1	2	17	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	<5*	12	18	<5*	<5*	43**	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	398 ^{2/}	213 ^{2/}	332 ^{2/}	374 ^{2/}	530 ^{2/} **	135 ^{2/}	ไม่เกิน 500 ^{1/}
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.2	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	0.78	13.78	3.21	<0.20*	1.34	6.01	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	1.1	1.1	1.9	1.3	1.5	1.2	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS=ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา)

ตารางที่ 4.4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ

บริเวณด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		3 ก.ค. 2566	9 ส.ค. 2566	5 ก.ย. 2566	5 ต.ค. 2566	9 พ.ย. 2566	20 ธ.ค. 2566	
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	8.25	6.41	6.96	8.27	7.43	8.09	5-9
- บีโอดี (BOD)	mg/l	4	10	13	3	2	<1*	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	9	20	20	9	8	5	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	324 ^{2/}	170 ^{2/}	297 ^{2/}	105 ^{2/}	<50 ^{2/} *	784 ^{2/} **	ไม่เกิน 500 ^{1/}
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.2*	<0.2*	0.2	0.2	<0.2*	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	1.04	9.09	9.26	0.48	<0.20*	1.18	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	0.8	2.5	4.0	1.2	1.4	1.4	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

^{1/}สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/}TDS=ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา)

ตารางที่ 4.4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ

บริเวณด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		8 ม.ค. 2567	2 ก.พ. 2567	10 มี.ค. 2567	27 เม.ย. 2567	6 พ.ค. 2567	6 มิ.ย. 2567	
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.66	7.47	7.69	8.54	7.16	7.73	5-9
- บีโอดี (BOD)	mg/l	2	1	1	2	<1*	4	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	<5*	<5*	<5*	8	<5*	<5*	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	698 ^{2/**}	346 ^{2/}	116 ^{2/}	156 ^{2/}	852 ^{2/**}	264 ^{2/}	ไม่เกิน 500 ^{1/}
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	1.1**	<0.2*	0.7	0.6	0.2	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	0.62	2.34	1.88	1.57	0.31	0.46	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	1.1	1.5	1.3	1.7	1.2	1.1	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

^{1/}สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/}TDS=ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา)

ตารางที่ 4.4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ

บริเวณด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน ^{1/}	มาตรฐาน ^{2/}
		9 ก.ค. 2567	1 ส.ค. 2567	2 ก.ย. 2567	1 ต.ค. 2567	2 พ.ย. 2567	3 ธ.ค. 2567		
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.81	8.54	8.33	8.38	7.98	8.34	5-9	5.5-9.0
- บีโอดี (BOD)	mg/l	1	2	2	3	2	10	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	<5*	5	16	6	5	<5*	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	156	146	438	146	486	248	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 1,000
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.2*	0.2	0.2	0.4	<0.2*	<0.2*	ไม่เกิน 1.0	-
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	1.24	1.57	1.37	2.03	5.31	4.06	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	0.9	1.5	1.2	1.1	1.2	1.3	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ^{1/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

^{2/}ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานที่กำหนด

* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

ตารางที่ 4.4-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ

บริเวณด้านหน้าโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

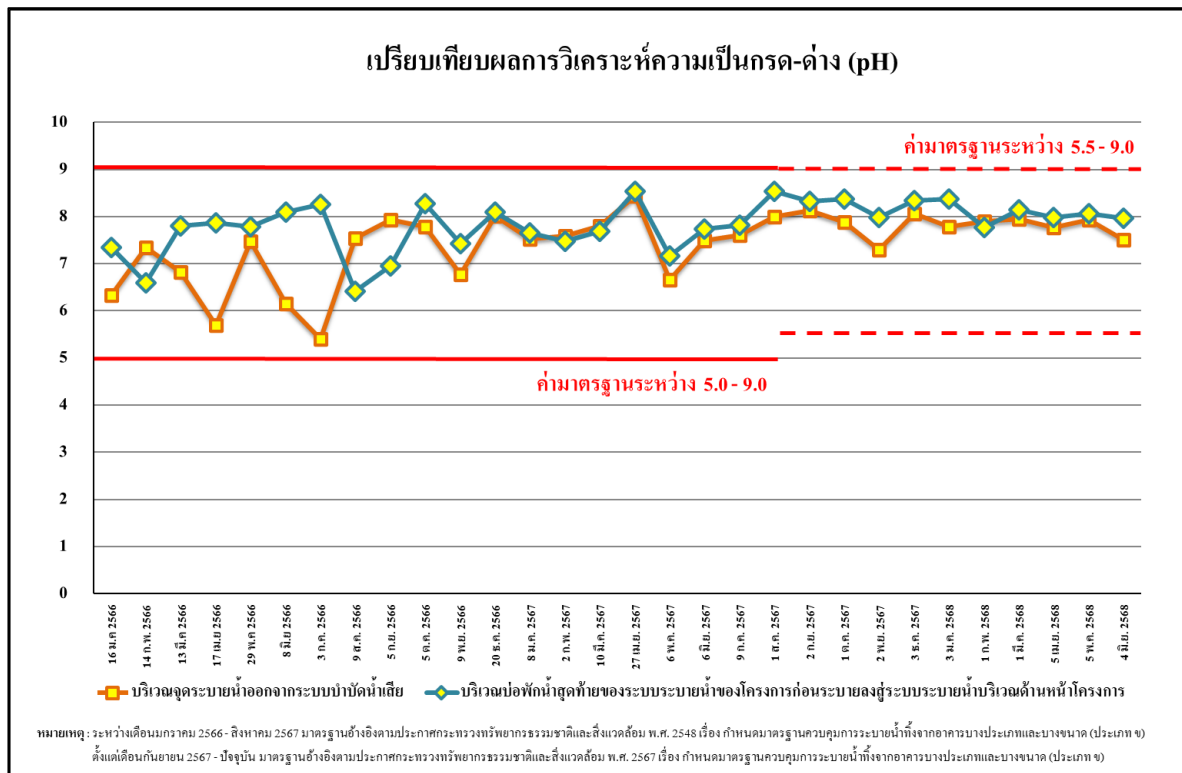
ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		3 ม.ค. 2568	1 ก.พ. 2568	1 มี.ค. 2568	5 เม.ย. 2568	5 พ.ค. 2568	4 มิ.ย. 2568	
- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	8.38	7.77	8.14	7.98	8.07	7.97	5.5-9.0
- บีโอดี (BOD)	mg/l	2	2	25	2	14	2	ไม่เกิน 30
- สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/l	<5*	<5*	<5*	<5*	<5*	<5*	ไม่เกิน 40
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/l	801	738	664	1,166**	239	696	ไม่เกิน 1,000
- ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.2*	0.2	0.3	0.4	0.3	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
- ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	1.82	1.47	21.52	1.09	17.17	0.78	ไม่เกิน 35
- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	0.5	0.5	1.0	1.0	1.5	1.1	ไม่เกิน 20

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานที่กำหนด

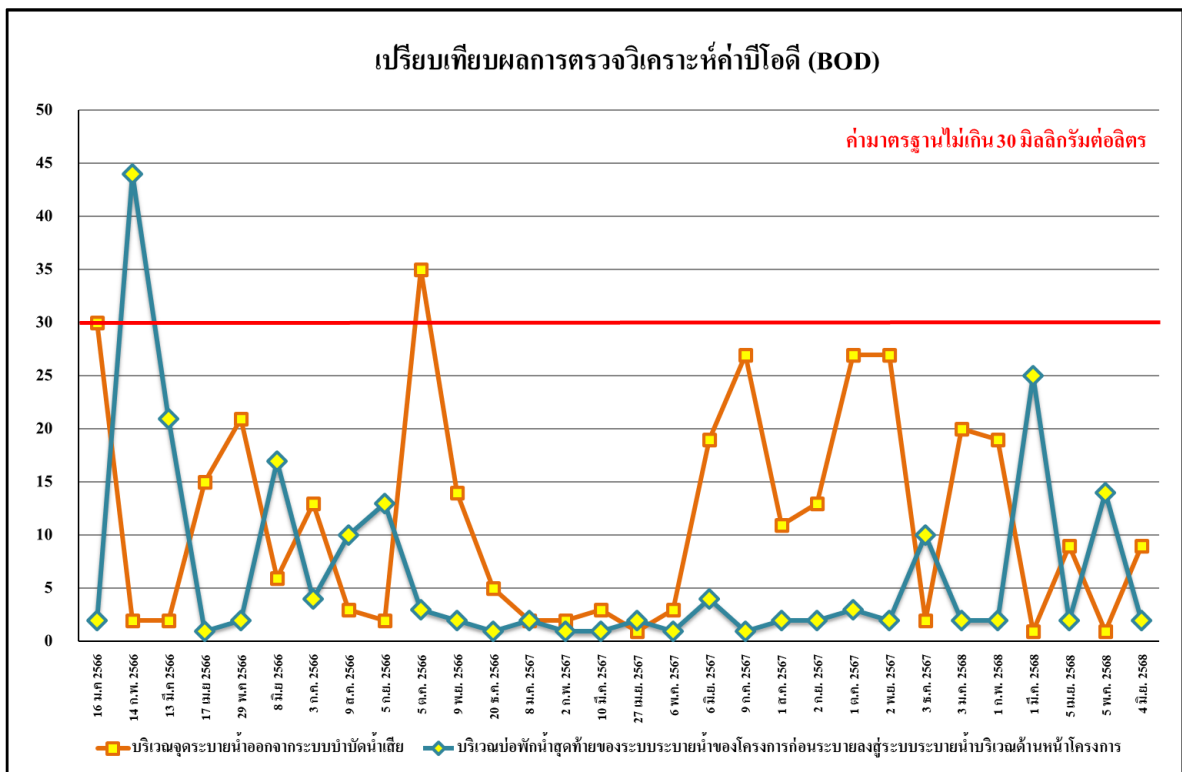
* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (ดังภาคผนวกที่ 15)



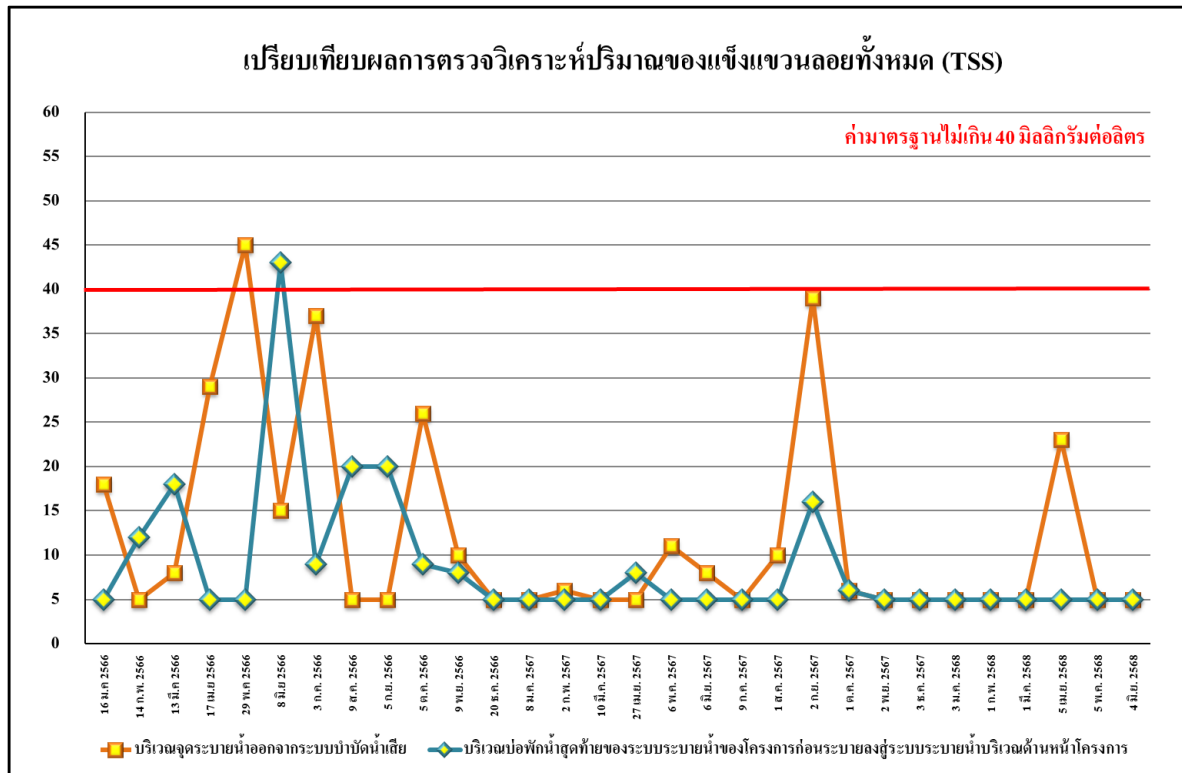
รูปที่ 4.4-8 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568



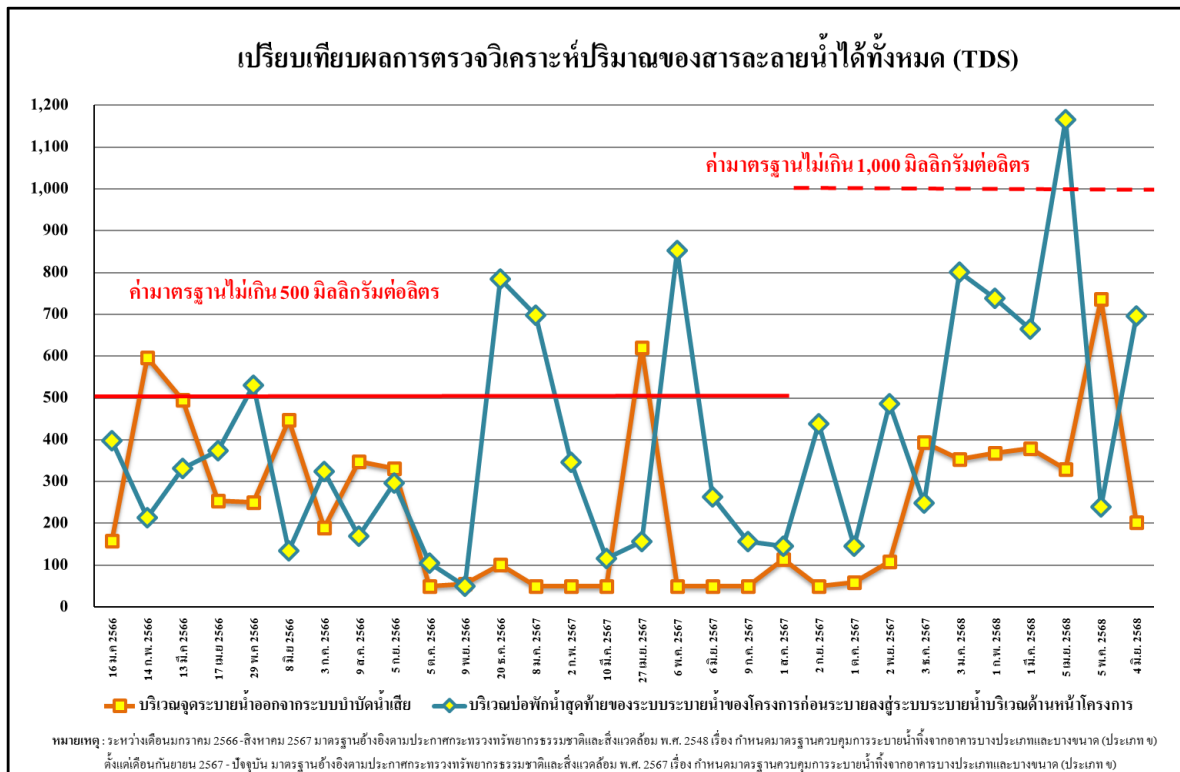
รูปที่ 4.4-9 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568



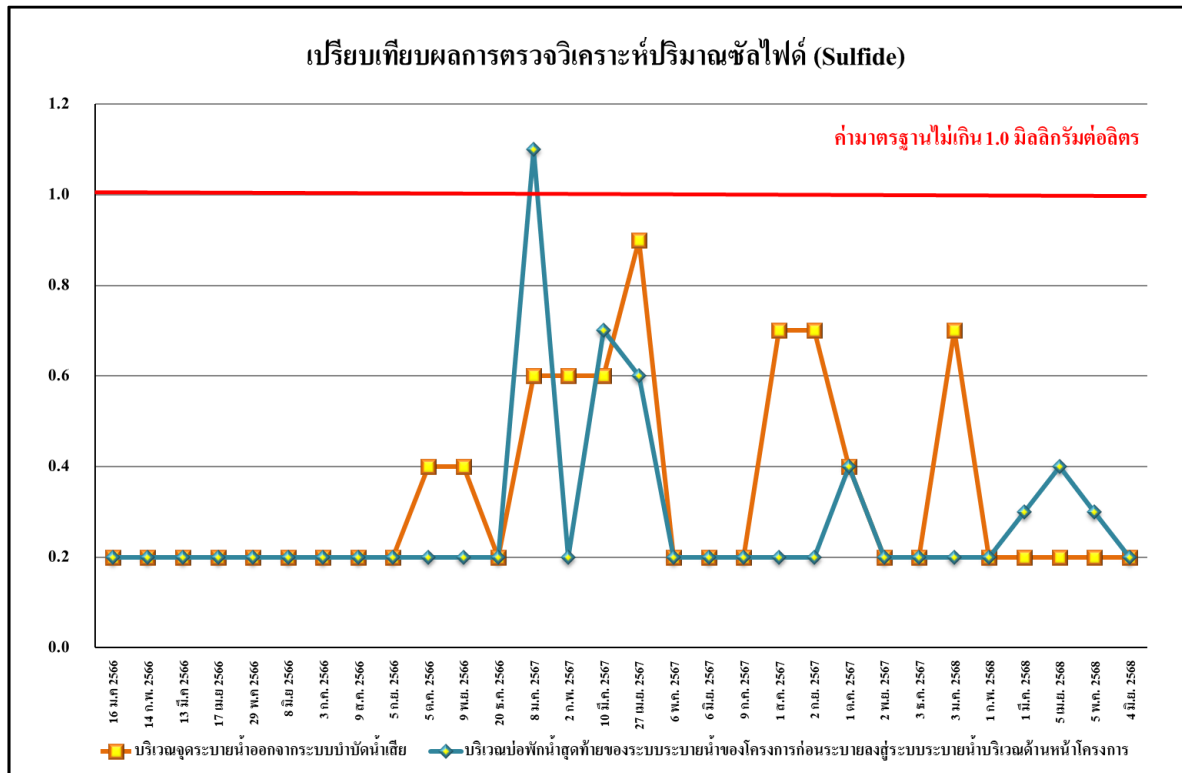
รูปที่ 4.4-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568



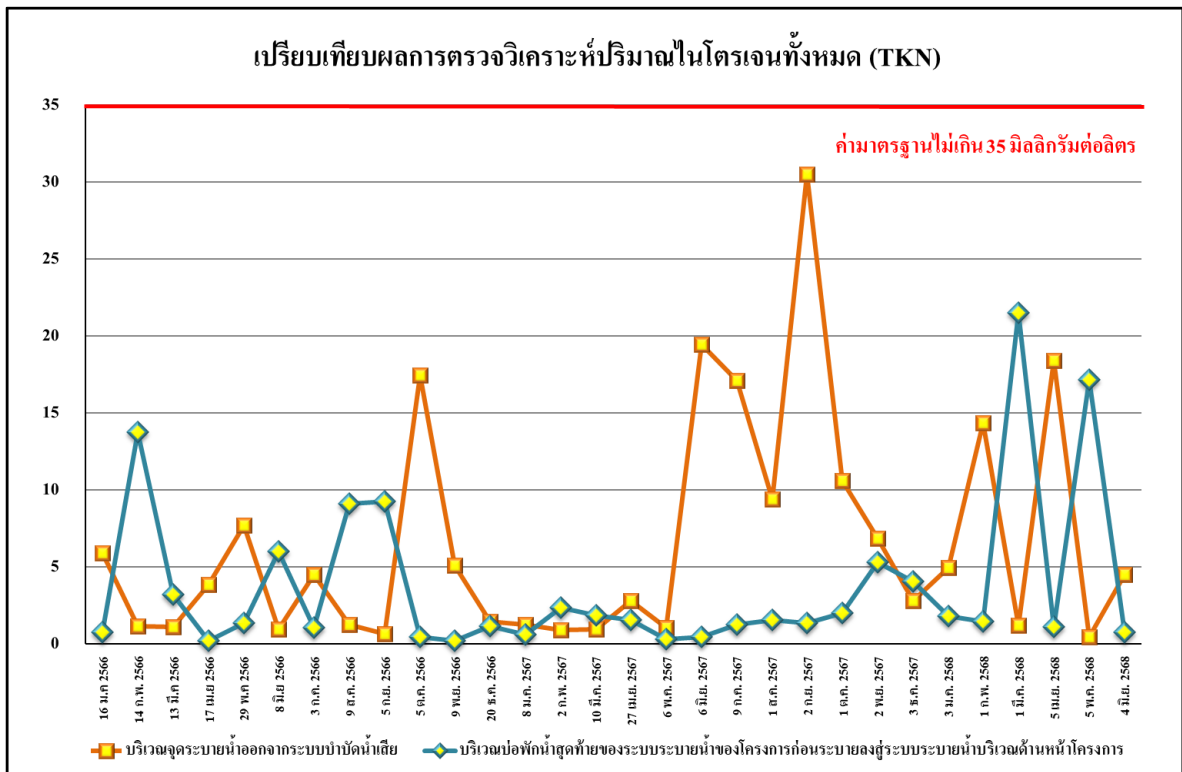
รูปที่ 4.4-11 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568



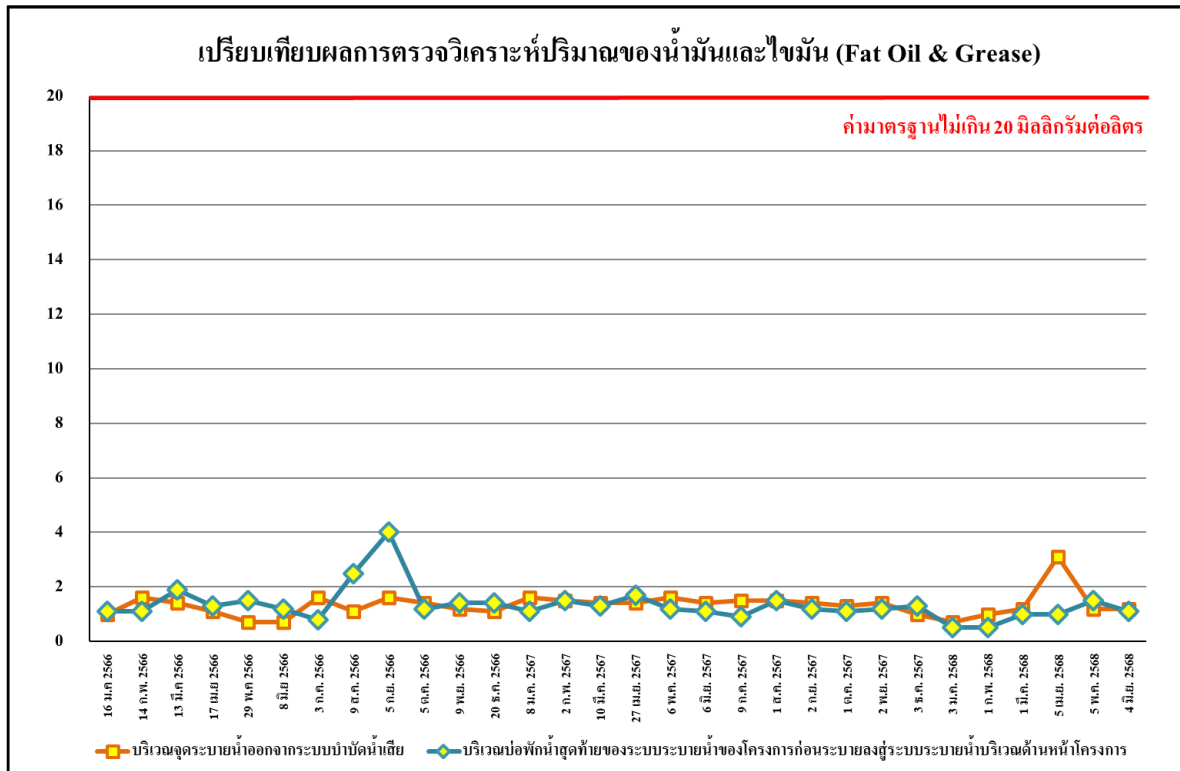
รูปที่ 4.4-12 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568



รูปที่ 4.4-13 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568



รูปที่ 4.4-14 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

4.4.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำ

4.4.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณระวายน้ำของโครงการ (ส่วนต้น และส่วนลึก) ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำระวายน้ำในดัชนีต่างๆ ดังนี้ ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (FCB) อีโคไล (*E.Coli*) *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa* Chloride Total Chlorine Ammonia-Nitrogen และ ไนเตรท (Nitrate) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.4-5 ถึงตารางที่ 4.4-6 และรูปที่ 4.4-15 ถึงรูปที่ 4.4-19 และภาพที่ 4.4-2

ตารางที่ 4.4-5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด				
	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	<i>E. Coli</i> [*] (MPN/100 ml)	<i>Staphylococcus aureus</i> [*] (In 100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> [*] (In 100 ml)
3 ม.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
1 ก.พ. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
1 มี.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
5 พ.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
4 มิ.ย. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	ไม่เกิน 10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ

มาตรฐาน ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ * วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

- ในเดือนเมษายน 2568 ไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำอยู่ระหว่างการปรับปรุง

ตารางที่ 4.4-6 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

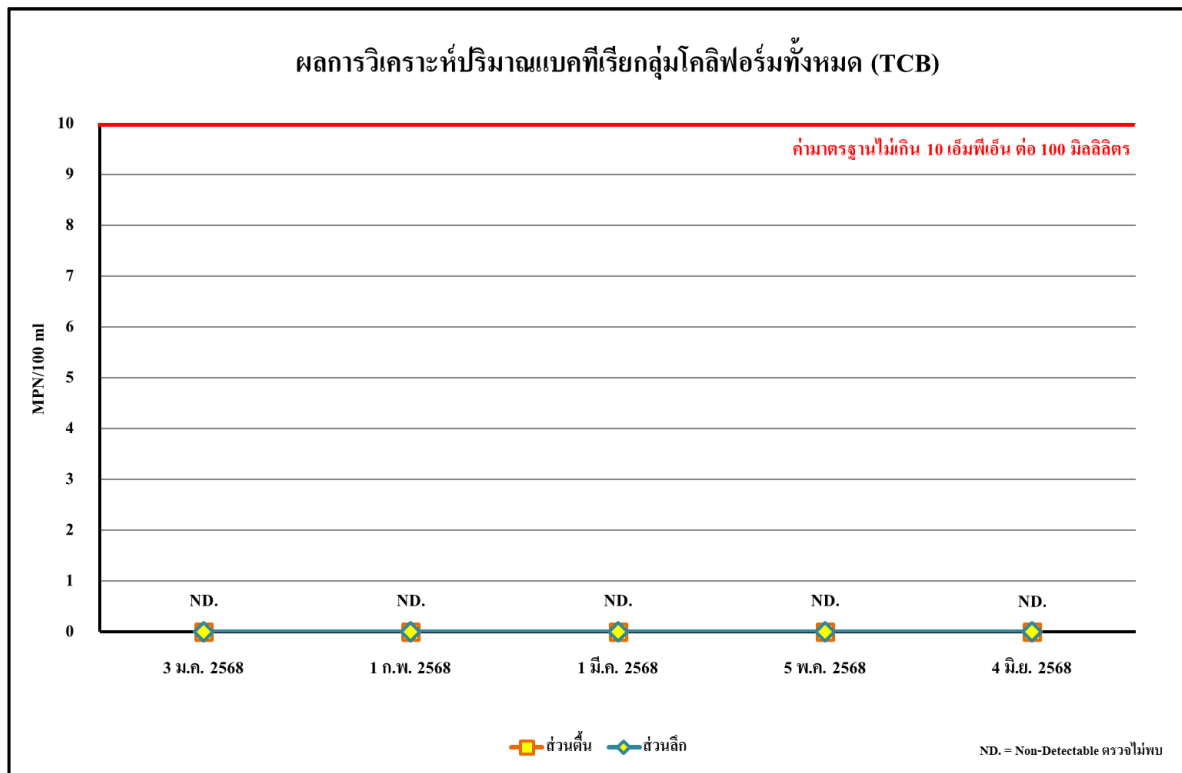
วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด				
	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	<i>E. Coli</i> [*] (MPN/100 ml)	<i>Staphylococcus aureus</i> [*] (In 100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> [*] (In 100 ml)
3 ม.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
1 ก.พ. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
1 มี.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
5 พ.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
4 มิ.ย. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	ไม่เกิน 10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ

มาตรฐาน ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

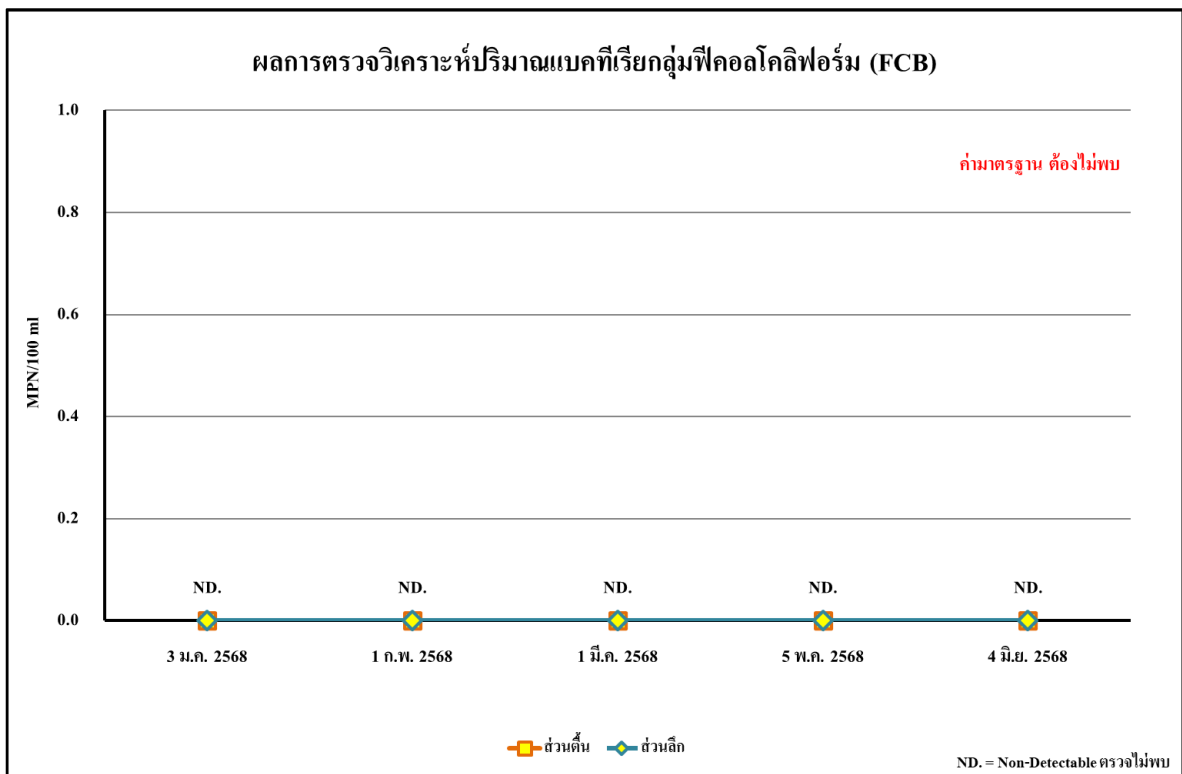
หมายเหตุ * วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

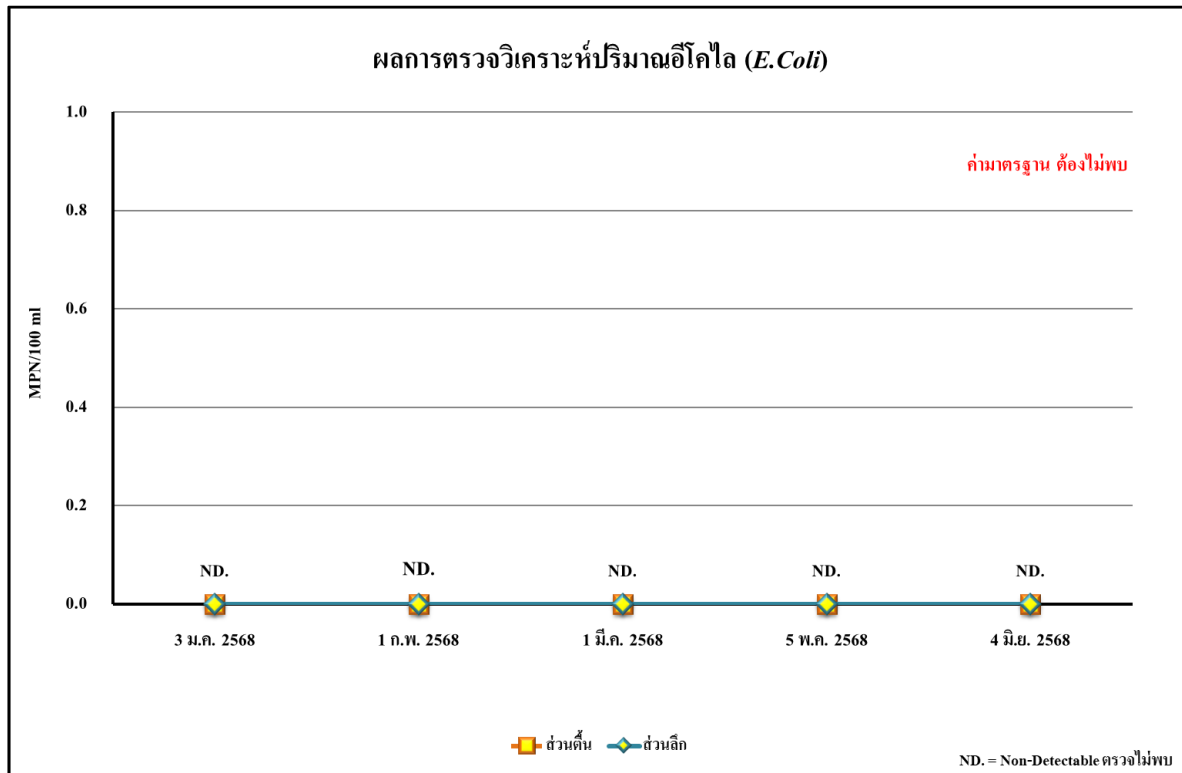
- ในเดือนเมษายน 2568 ไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำอยู่ระหว่างการปรับปรุง



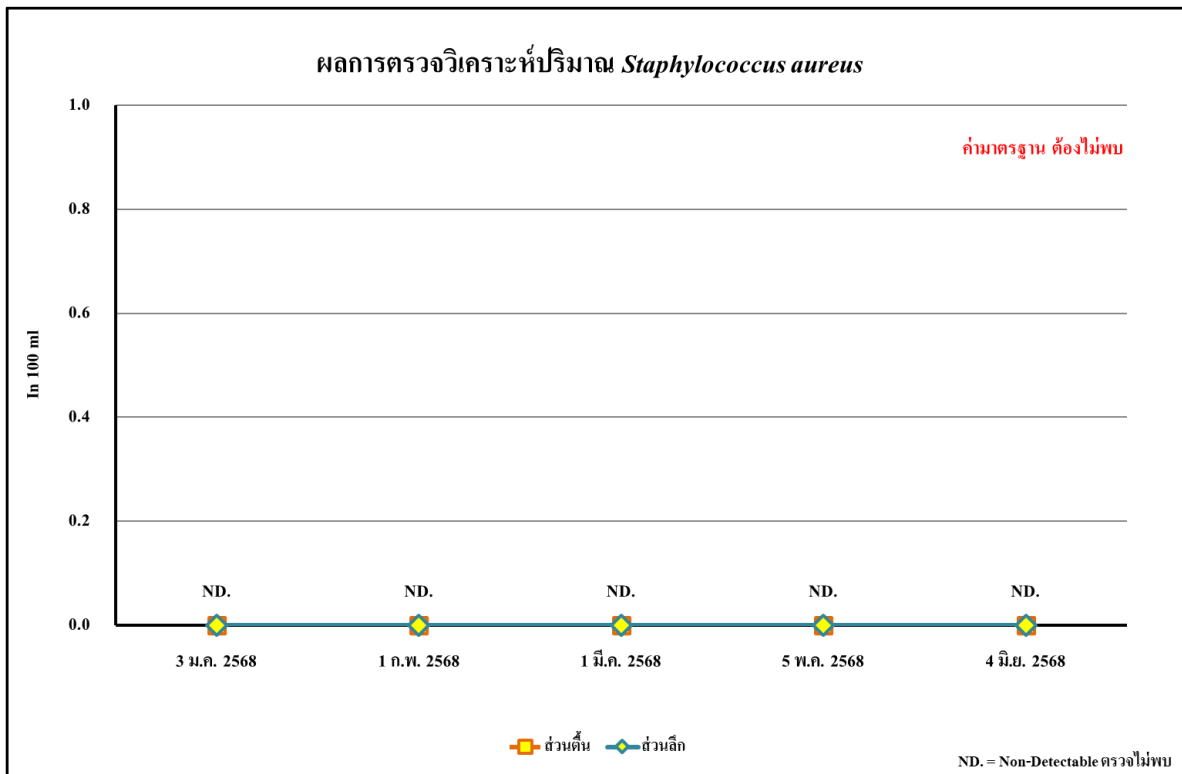
รูปที่ 4.4-15 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



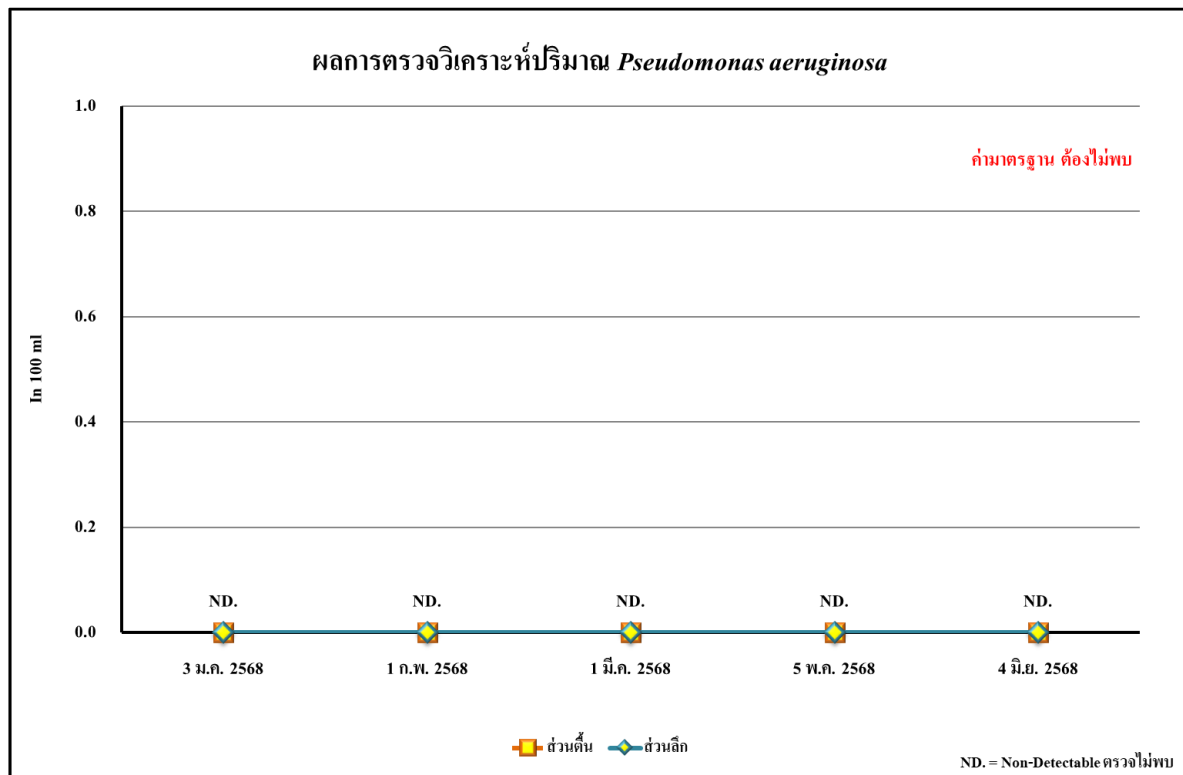
รูปที่ 4.4-16 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (FCB)
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



รูปที่ 4.4-17 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณอีโคไล (*E. Coli*)
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



รูปที่ 4.4-18 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ *Staphylococcus aureus*
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568



รูปที่ 4.4-19 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ *Pseudomonas aeruginosa*

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

4.4.2.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำที่ผ่านมา

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณระวายน้ำของโครงการ (ส่วนต้น และส่วนลึก) ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำระวายน้ำในดัชนีต่างๆ ดังนี้ ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB) อีโคไล (*E. Coli*) *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa* Chloride Total Chlorine Ammonia-Nitrogen และ ไนเตรท (Nitrate) พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.4-7 ถึงตารางที่ 4.4-8 และรูปที่ 4.4-20 ถึงรูปที่ 4.4-24 และภาพที่ 4.4-2

ตารางที่ 4.4-7 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด				
	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	<i>E. Coli</i> * (MPN/100 ml)	<i>Staphylococcus aureus</i> * (In 100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> * (In 100 ml)
16 ม.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
14 ก.พ. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
13 มี.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
17 เม.ย. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
29 พ.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
8 มิ.ย. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
3 ก.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
9 ส.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
5 ก.ย. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
5 ต.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
9 พ.ย. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
20 ธ.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	ไม่เกิน 10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ

มาตรฐาน ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ * วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 4.4-7 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนดิน) ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด				
	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	<i>E. Coli</i> * (MPN/100 ml)	<i>Staphylococcus aureus</i> * (In 100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> * (In 100 ml)
8 ม.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
2 ก.พ. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
10 มี.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
27 เม.ย. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
6 พ.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
6 มิ.ย. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
9 ก.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
1 ส.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
2 ก.ย. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
1 ต.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
2 พ.ย. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
3 ธ.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	ไม่เกิน 10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ

มาตรฐาน ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ * วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 4.4-7 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น) ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด				
	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	<i>E. Coli</i> * (MPN/100 ml)	<i>Staphylococcus aureus</i> * (In 100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> * (In 100 ml)
3 ม.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
1 ก.พ. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
1 มี.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
5 พ.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
4 มิ.ย. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	ไม่เกิน 10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ

มาตรฐาน ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ * วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

- ในเดือนเมษายน 2568 ไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำอยู่ระหว่างการปรับปรุง

ตารางที่ 4.4-8 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด				
	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	<i>E.Coli</i> * (MPN/100 ml)	<i>Staphylococcus aureus</i> * (In 100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> * (In 100 ml)
16 ม.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
14 ก.พ. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
13 มี.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
17 เม.ย. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
29 พ.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
8 มิ.ย. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
3 ก.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
9 ส.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
5 ก.ย. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
5 ต.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
9 พ.ย. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
20 ธ.ค. 2566	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	ไม่เกิน 10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ

มาตรฐาน กำหนดของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ * วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 4.4-8 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด				
	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	<i>E.Coli</i> * (MPN/100 ml)	<i>Staphylococcus aureus</i> * (In 100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> * (In 100 ml)
8 ม.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
2 ก.พ. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
10 มี.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
27 เม.ย. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
6 พ.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
6 มิ.ย. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
9 ก.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
1 ส.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
2 ก.ย. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
1 ต.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
2 พ.ย. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
3 ธ.ค. 2567	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	ไม่เกิน 10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ

มาตรฐาน กำหนดของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ * วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไอ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 4.4-8 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568

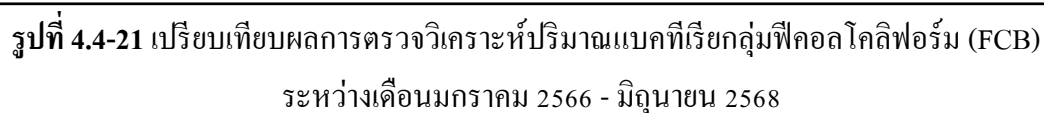
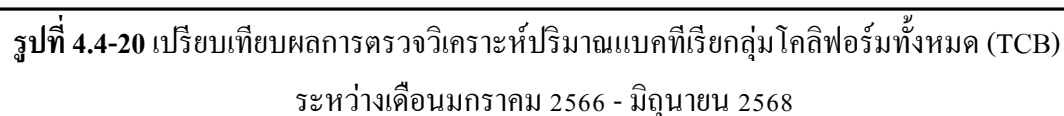
วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด				
	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)	<i>E. Coli</i> * (MPN/100 ml)	<i>Staphylococcus aureus</i> * (In 100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> * (In 100 ml)
3 ม.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
1 ก.พ. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
1 มี.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
5 พ.ค. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
4 มิ.ย. 2568	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	ไม่เกิน 10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ

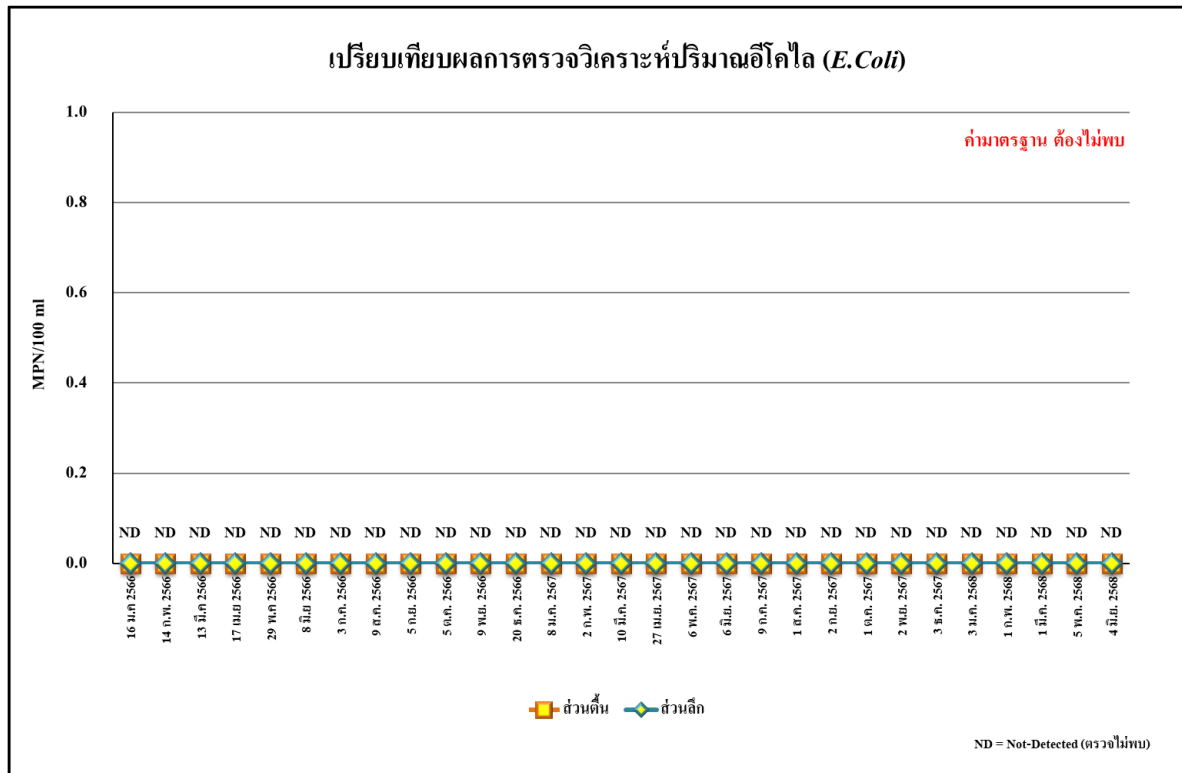
มาตรฐาน ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ * วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

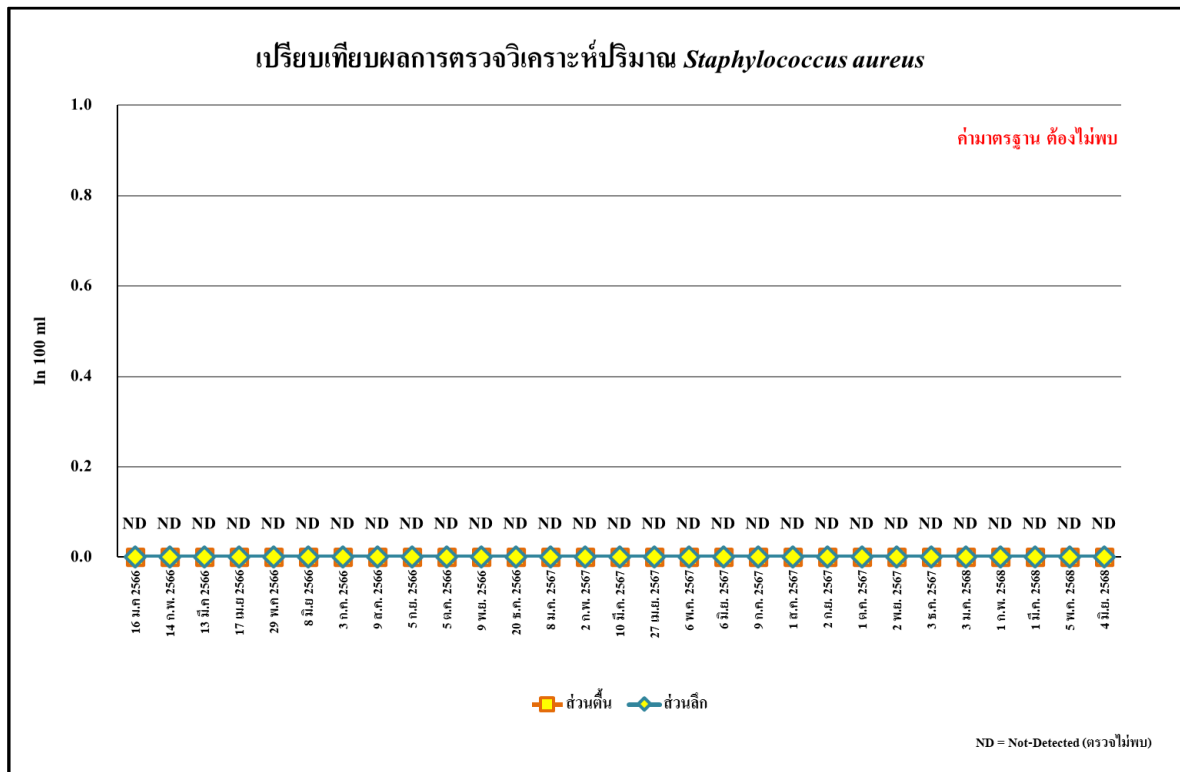
- ในเดือนเมษายน 2568 ไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำอยู่ระหว่างการปรับปรุง





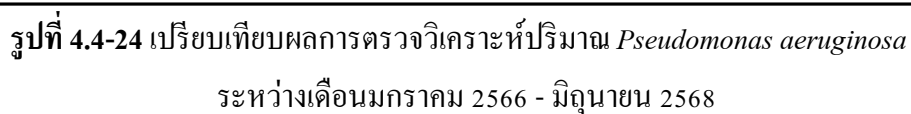
รูปที่ 4.4-22 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณอีโคไล (*E. Coli*)

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568



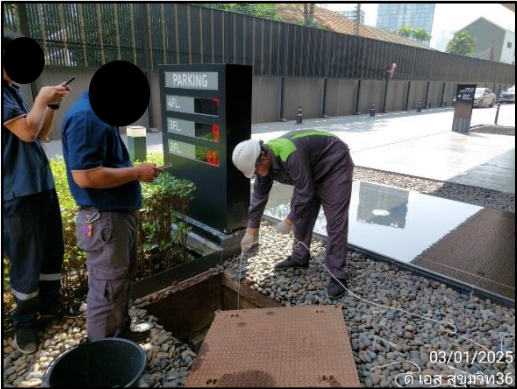
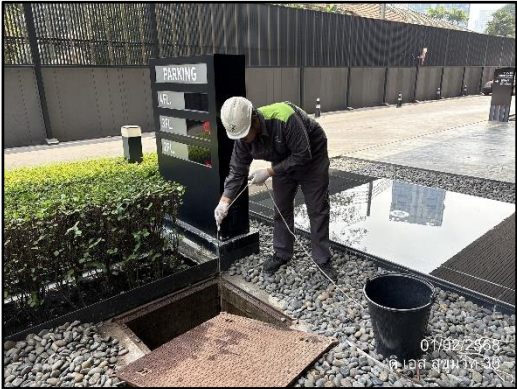



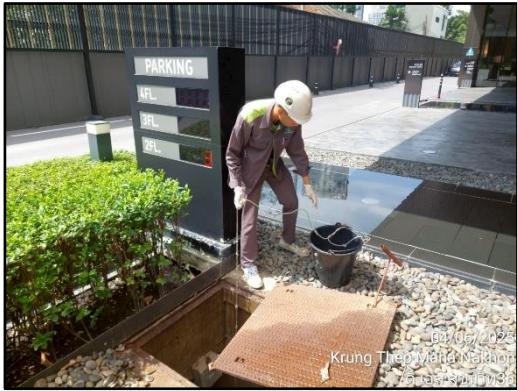
รูปที่ 4.4-23 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ *Staphylococcus aureus*

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - มิถุนายน 2568



	
เดือนมกราคม 2568	เดือนกุมภาพันธ์ 2568
	
เดือนมีนาคม 2568	เดือนเมษายน 2568
	
เดือนพฤษภาคม 2568	เดือนมิถุนายน 2568
บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	
ภาพที่ 4.4-1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ THE ESSE Sukhumvit 36 (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

 <p>03/01/2025 เดอะ เอส เอส 36</p>	 <p>04/02/2025 เดอะ เอส เอส 36</p>
เดือนมกราคม 2568	เดือนกุมภาพันธ์ 2568
 <p>11/03/2025 The Esse</p>	
เดือนมีนาคม 2568	เดือนเมษายน 2568
 <p>5/5/68 Esse</p>	 <p>06/06/2025 Krung Thep Aek Wai Esse</p>
เดือนพฤษภาคม 2568	เดือนมิถุนายน 2568
บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ	
ภาพที่ 4.4-1 (ต่อ) การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	

 <p>03/01/2025 ดิ เอส สุขุมวิท 36</p>	 <p>01/02/2568 ดิ เอส สุขุมวิท 36</p>
<p>เดือนมกราคม 2568</p>	<p>เดือนกุมภาพันธ์ 2568</p>
 <p>1 มีนาคม 2568 The esse</p>	 <p>5/5/68 Esse</p>
<p>เดือนมีนาคม 2568</p>	<p>เดือนพฤษภาคม 2568</p>
 <p>04/06/2025 Krung Thep Maha Nakhon ดิ เอส สุขุมวิท 36</p>	
<p>เดือนมิถุนายน 2568</p>	
<p>บริเวณสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)</p>	
<p>ภาพที่ 4.4-2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	

 <p>03/01/2025 ดิ เอส สุขุมวิท36</p>	 <p>01/02/2568 ดิ เอส สุขุมวิท 36</p>
<p>เดือนมกราคม 2568</p>	<p>เดือนกุมภาพันธ์ 2568</p>
 <p>1 มีนาคม 2568 The esse</p>	 <p>5/5/68 Esse</p>
<p>เดือนมีนาคม 2568</p>	<p>เดือนพฤษภาคม 2568</p>
 <p>04/06/2025 Krung Thep Maha Nakhon ดิ เอส สุขุมวิท36</p>	
<p>เดือนมิถุนายน 2568</p>	
<p>บริเวณสระว่ายน้ำ (ส่วนเล็ก)</p>	
<p>ภาพที่ 4.4-2 (ต่อ) การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	